РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КИРЕНСКИЙ РАЙОН
РЕШЕНИЕ № 64/4
Дума Алымовского сельского поселения

с. Алымовка **31 октября 2019 г.**

«Об установлении и введении налога на имущество физических лиц на территории Алымовского муниципального образования на 2020 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.октября 2003года № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, 284-ФЗ « О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», на основании Устава Алымовского муниципального образования,

Дума Алымовского сельского поселения решила:

1. Ввести на территории Алымовского муниципального образования налог на имущество физических лиц в отношении следующих объектов налогообложения:

1) жилой дом;

2) квартира, комната;

3) гараж, машино-место;

4) единый недвижимый комплекс;

5) объект незавершенного строительства;

6) иные здания, строения, сооружения, помещения.

Дома и жилые строения, расположенные на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент- дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	**0,1 %**
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	**0,3 %**
Свыше 500 000 рублей	**0,5 %**

2. Налоговым периодом признается календарный год.
3. Исчисление налога производится налоговым органом.
4. Право на налоговую льготу предоставляется в соответствии со ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации.
5. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.
6. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости оснований для применения налоговых льгот.
7. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:
1) квартира, часть квартиры или комната;
2) жилой дом или часть жилого дома;
3) специально оборудованные помещения, сооружения, используемые исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилые дома, квартиры, комнаты, используемые для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;
4) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
5) гараж или машино- место.
8. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового Кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.
9. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, предоставляет заявление о предоставлении налоговой льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, предоставляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.
10. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Думы Алымовского сельского поселения:
- № 6/4 от 23.10.2018 г. «Об установлении и введении налога на имущество физических лиц на территории Алымовского муниципального образования на 2019 год»;
- № 56/4 от 22.08.2019 г. «О внесении изменений в решение Думы Алымовского сельского поселения от 23.10.2018 г. № 7/4 «Об установлении и введении налога на имущество физических лиц на территории Алымовского муниципального образования на 2019 год».
11. Настоящее решение вступает в законную силу с 1 января 202019 года, но не ранее чем через месяц со дня его официального опубликования на сайте Киренского муниципального района в разделе «Поселения района» и в журнале «Информационный Вестник Алымовского муниципального образования» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.
12. В течение пяти дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС России №13 по Иркутской области.

Глава Алымовского

муниципального образования И. И. Егоров